

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kőkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. január 13-i testületi üléséről.

Jelen vannak: Máli Julia polgármester,
Király Sándor,
Katona László,
Simai József,
Stiebel Lőrinc képviselők,
Dr. Kislaki – Frank Brigitta jegyző

Máli Julia: üdvözlí a megjelenteket, megállapítja a Testület határozatképességét. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, amelyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad:

Napirend:

- 1.) HÉSZ és a kapcsolódó döntések elfogadása
Előadó: polgármester
- 2.) Kőkény Községi Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása
Előadó: polgármester, jegyző
- 3.) Döntés a közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról
Előadó: polgármester, jegyző
- 4.) Önkormányzati helyiségek bérlése
Előadó: polgármester
- 5.) Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása
Előadó: polgármester
- 6.) Iskolai felvételi körzet véleményezés
Előadó: polgármester
- 7.) Katona László megbízási szerződése
Előadó: polgármester
- 8.) Egyéb aktualítások
Előadó: polgármester

A napirend tárgyalása:

1./ 1.) HÉSZ és a kapcsolódó döntések elfogadása

Máli Julia: Az elmúlt időszakban több testületi ülésen is tárgyaltuk a HÉSZ módosítását. A decemberi ülésen a főépítész értékelését megkaptuk, az észrevételeket megtárgyaltuk. Az eljárás lefolyt, az egyeztetések megvoltak, ebben az anyagban minden benne van, amit a véleményezők kértek, illetve amit a település véghez szeretne vinni. Most három határozatot kell hozni, a határozati javaslatok ki lettek küldve, a településszerkezeti tervet, településfejlesztési koncepciót, környezeti értékelést kell elfogadni, illetve az új HÉSZ rendeletet kell elfogadni.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Sok utómunka van a rendelettel, a honlapon elérhető lesz, meg kell küldeni a 23 véleményező szervnek, az Állami Főépítési Irodának. Január 17-én lesz kihirdetve és 30 nap elteltével lép hatályba. A lakosság is elérheti az anyagot a honlapon.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

1/2022. (I.13.) számú határozat Kökény község településfejlesztési koncepciójának elfogadásáról

- 1) A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 5. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy az 1. melléklet szerinti településfejlesztési koncepciót változtatás nélkül elfogadja.*
- 2) A Képviselő-testület felkéri a község polgármesterét, hogy a településfejlesztési koncepció hatályba lépésével egyidejűleg gondoskodjon a koncepció közzétételéről az önkormányzat honlapján.*
- 3) A Képviselő-testület felkéri továbbá a község polgármesterét, hogy a településfejlesztési koncepció elfogadásáról és honlapon való közzétételéről 5 napon belül küldjön értesítést az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatalnak.*

1. melléklet: Településfejlesztési koncepció

Határidő: értelem szerint

Felelős: Máli Julia polgármester, Hajdu Csaba főépítész

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

2/2022. (I.13.) határozat Kökény község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatához készített környezeti értékelés elfogadásáról

- 1) A Képviselő-testület az állami főépítési hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 40.§ (2) a) szerinti – végső szakmai véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy az 1. melléklet szerinti környezeti értékelést változtatás nélkül elfogadja.*
- 2) A Képviselő-testület felkéri a község polgármesterét, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet 11.§ a) pontja szerint biztosítsa az elfogadott környezeti értékeléshez való nyilvános hozzáférést.*

1. melléklet: Környezeti értékelés

Határidő: értelem szerint

Felelős: Máli Julia polgármester

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

3/2022. (I.13.) számú határozat Kökény község településszerkezeti tervének elfogadásáról

- 1) A Képviselő-testület az állami főépítési hatáskörében eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 40.§ (2) a) szerinti – végső szakmai véleményét figyelembe véve úgy dönt, hogy az 1. melléklet szerinti településszerkezeti tervet és a 2. melléklet szerinti településszerkezeti terv leírást változtatás nélkül elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a község polgármesterét, hogy az elfogadott településszerkezeti terv és leírás nyilvánosságáról a Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése szerint gondoskodjon.
- 3) A Képviselő-testület felkéri továbbá a község polgármesterét, hogy a Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése szerint a településrendezési eszközt - az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt - a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül küldje meg, vagy megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot tegye elérhetővé a Lechner Tudásközpont részére, az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek.

1. melléklet: Településszerkezeti terv

2. melléklet: A településszerkezeti terv leírása

Határidő: értelem szerint

Felelős: Máli Julia polgármester, Hajdu Csaba főépítész

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (I. 17.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról

2./ Kökény Községi Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Máli Julia: A rendkívüli ülésekkel kapcsolatos szabályozás miatt kellett a Kormányhivatal jelzése alapján hozzányúlni a rendelethez. Csak az összehívás indokát kell a rendkívüli ülés meghívójába beleírni.

A pecsétet rendbe kellett tenni, a döntéshozóknál ki kellett egészíteni a rendeletet a jegyzővel. A bizottsági résznél ki lett véve a költségvetési rendelettervezetet tárgyaló bizottságot, mert nem írja elő jogszabály, egy ekkora testületnél nincs jelentősége külön bizottsági ülésnek, szükség esetén a Hivatal munkatársai mindig rendelkezésre állnak, kérdezni, érdeklődni, egyeztetni bármikor lehet.

Ami még változás, hogy a rendeletet ki kellett egészíteni két melléklettel, az átruházott hatáskörök listájával, a másik az államháztartási besorolása az önkormányzat által ellátott feladatoknak a törzskönyvi kivonat szerint.

Nekem van még egy elképzelésem egy következő módosítás esetére. Kicsit legyen hatékonyabb a munkánk, a hozzászólások időtartamával foglalkozunk.

Most a módosítást a kiküldött anyag szerint kellene elfogadni, a következő testületi ülésre pedig a Jegyző Asszony elkészítené az szmsz újabb módosításának tervezetét, addig ti is gondoljátok át.

Stiebel Lőrinc: Jó.

Király Sándor: Részemről rendben.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (I. 17.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2019. (XII.12.) önkormányzati rendelete módosításáról

3./ Döntés a közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról

Máli Julia: Az illetményalap 2008. óta 38.600 Ft. A Hivatalban mindenki személyi béren van. Nem nyúltak hozzá a hivatali tisztviselők béréhez, pályázat volt pár éve, az ezen nyert összeg szerepel a rendelet-tervezetben. Minden évben el szokta fogadni a testület.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A Köztisztviselők jogállásáról szóló törvény meghatározza a bértáblát, ami nagyon alacsony évek óta. Néhány éve volt egy pályázati lehetőség, a köztisztviselők bérének kiegészítésére lehetett pályázni. Erre szükség is van, ha azt szeretnénk, hogy a Hivatal dolgozóit megtartsuk, és ne menjenek máshova dolgozni.

Stiebel Lőrinc: Ez a polgármesterek bérére is vonatkozik?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Nem, azt külön napirendi pontban fogjuk tárgyalni, ez csak az én és a hivatali kollégáim bérére vonatkozik.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2022. (I. 17.) önkormányzati rendelete a közszolgálati tisztviselők 2022. évi illetményalapjáról

4./ Önkormányzati helyiségek bérlése

Máli Julia: Körülnézve a környező településeken, célszerű lenne magáncélú rendezvények esetén bérleti díjat kérni. Civil szervezetek számára nem. A Kultúrházban tervezünk egy farsangot szervezni. A bérleti díjakat nem foglaltuk rendeletbe, hanem egy szabályzatot fogunk erről elfogadni. Mi a javaslatotok ezzel kapcsolatban? Nem gondolom, hogy magas bérleti díjakra szükség van, de egy jelképes összeget kérhetünk. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet tartalmazza, hogy egy szabályzat kerül létrehozásra a Kultúrház és az IKSZT bérbeadására vonatkozóan, hogy milyen feltételekkel lehet bérbe adni. Töltsük meg tartalommal az IKSZT-t. A környező településeken mindenhol van legalább egy minimális mértékű díjazás, van, ahol egész magas bérleti díj van.

Katona László: Véleményem szerint a kökényieknek ingyen legyen, mert ők kökényiek. Aki viszont profitálni akar, az fizessen.

Simai József: Ki lehet ezt játszani.

Stiebel Lőrinc: Az IKSZT esetében mindenképpen szükség lenne bérleti díjat szedni, főleg a felújítás után, az állagmegóvás miatt. Az lenne jó, ha minél többen használnák, lenne belőle profit.

Máli Julia: Térjünk el attól, hogy mi volt régen. Mindenki mindent használ. Alapvető, hogy megfelelő állapotban kapja meg az ember, amit kibérel.

Stiebel Lőrinc: Valamekkora amortizáció mindig van. Maga az indulás jó, kellene pénzt szedni, de egy pillanat alatt nem lehet eldönteni, hogy ki fizessen és ki nem.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Mindenhol van megállapított bérleti díj. Olyan nincs, hogy egy közösségi teret valaki magáncélra használ úgy, hogy nem fizet, ez különösebben nem rázhatja meg a közösség tagjait.

Máli Julia: Mindenki olvassa át a rendeletet, milyen célra kell biztosítani a közösségi tereket.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Művelődési és közösségi tevékenység végzésére ingyenes, ez benne van a rendeletben. Azt kell meghatározni, hogy ki fizessen, ezt nektek kell eldönteni. Gyódon és Keszűben nincs különbség a helyiek és nem helyiek között.

Stiebel Lőrinc: Fordítsunk egyet rajta, azt dolgozzuk ki, hogy kinek kell fizetni.

Simai József: Nem csak azt, hogy kinek kell, hanem azt is, hogy milyen mértékben.

Máli Julia: Egy helyinek legyen egy jelképes összeg, legyen kedvezmény azoknak, akik kökényiek.

Katona László: Lakcímkártyával igazolható lenne.

Máli Julia: Minden bérbeadásnál történjen egy megállapodás, ennek a tervezetét is elkészítjük.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Összegekről beszéljünk, és akkor következő ülésre elkészítjük a szabályzatot.

Sima József: Én azt javasolnám, hogy 5000 és 20000,-Ft.

Máli Julia: Gondoljunk a konyahasználatra is. Legyen az alap 5000,-Ft, külsősöknek 20.000,-Ft. Megállapodást kötünk, ennek tervezetét elkészítjük.

Simai József: Én minden esetben javasolnék egy nagyobb összegű kauciót.

Király Sándor: Én minden esetben javasolnék egy kauciót. Ezt az összeget vissza fogják kapni, ez ösztönzi őket arra, hogy megóvják a környezetet. Legyen 30.000,- Ft. Bérleti díj 0-24 óráig szól.

Máli Julia: Méltányosság lehet, pl. halotti tor esetén.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Méltányosság legyen polgármesteri hatáskörben. A megállapodásban benne lesz mindig, hogy hány órától hány óráig.

Király Sándor: Ne legyen elég a lakcímkártya, életvitelszerű tartózkodás kelljen a kedvezményes díjhoz.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

4/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre kidolgozza az önkormányzati helyiségek bérbeadására vonatkozó szabályzat részletszabályait az alábbi adatokkal:

Kökényi lakosok számára 5.000,- forint, nem kökényi lakosok számára 20.000,- forint

Kaució összege: 30.000,- forint

Megállapodás a szabályzat melléklete kell legyen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Máli Julia polgármester

5./ Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása

Máli Julia: Három pontban módosították a társulási megállapodást, évente két alkalommal lehet be-, illetve kilépni a társulásból. Ehhez a testület hozzájárulása kell. Javaslom a társulási megállapodás módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

5/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának alábbi módosítását elfogadja:

Mecsek-Dráva Regionális Szilárdhulladék kezelő rendszer létrehozását célzó önkormányzati társulás társulási megállapodásának módosításáról

1. A TÁRSULÁSI TAGSÁG MEGSZŰNÉSE XI. fejezet 2. pontja a következőre módosul:

2. 2013. január 1. napját követően a Társuláshoz csatlakozni évente két alkalommal, a naptári év első és a naptári félév első napján, a Társulásból kiválni ugyancsak évente két alkalommal, a naptári félév utolsó napjával és a naptári év utolsó napjával lehet.

2. 10. A TÁRSULÁSI TAGSÁG MEGSZŰNÉSE XI. fejezet 3. pontja a következőre módosul:

3. A Társuláshoz való csatlakozásról és a kiválásról, ha törvény eltérően nem rendelkezik, legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. A döntésről a Társulási Tanácsot haladéktalanul értesíteni kell.

3. A TÁRSULÁSI TAGSÁG MEGSZŰNÉSE XI. fejezet 5. pontja a jelen módosítás hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: 2022. február 28.

6./ Iskolai felvételi körzet véleményezése

Máli Julia: Minden évben kiküldi a Tankerületi Központ az iskolai felvételi körzetek tervezetét. Ezt kell véleményezni a testületnek február 15-ig. A kökényi gyerekek a Testvérvárosok Terei Általános Iskolához tartoznak, oda kötelező őket felvenni, de a szülők dönthetnek úgy, hogy máshova viszik a gyermekeiket.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

6/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsi Tankerületi Központ által megküldött iskolai felvételi körzetekkel egyetért, javaslata nincsen.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: 2022. február 15.

7. / Katona László megbízási szerződése

Máli Julia: Települési szintű feladatok ellátására határozott idejű szerződése volt Katona Lászlónak. Fél évre változatlanul vállalja a megbízást. Nagy segítségünkre van sok tekintetben, különösen a teherautó és a közfoglalkoztatottak kapcsán. Alacsony közmunka számmal dolgozunk, de viszonylag stabilan. A lehetőségekhez mérten kihozzák magukból, amit lehet. Némi ráhatással.

Stiebel Lőrinc: Egyfelől örülök ennek. Ez az összeg ár-érték arányban nem sok. Engem ez a kérdés azonban választás elé állítana, hogy képviselő legyek, vagy egy cég alkalmazottja. Legutóbb úgy állapodtunk meg, hogy ez ideiglenes. Én három hónapra állapodnék meg most, de legyen fél év. Vegyünk fel valakit külön erre a feladatra, írjunk ki pályázatot. Pl. egy vállalkozó be tud szerződni az önkormányzathoz egy keretszerződéssel a hótakarítás szempontjából. Csinálunk rá egy állást, ha nem tudunk kiképezni erre egy embert.

Máli Julia: Fél évre szükség van a Katona Lászlóra. Tavasszal pedig meghirdetjük az állást. Falugondnoki pályázat is ki lesz írva, de ezt a kettőt nem lehet keverni.

Stiebel Lőrinc: Dolgozzunk ki egy munkaköri leírást, és adjunk fel egy álláshirdetést, mondjuk a márciusi testületi ülésig, és utána valósítsuk meg. Vállalom a feladatot, az előkészítést ezzel kapcsolatban, hogy a továbbiakban ne okozzon problémát a feladatellátás Kökényben.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

7/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Katona László Kökény, Felsőköz 10. szám alatti lakost megbízza Kökény Községi Önkormányzat a közterületi zöldterületeinek karbantartásával, téli időszakban hómentesítés elvégzésével, közfoglalkoztatottak munkájának felügyeletével 2022. január 1. napjától 2022. június 30. napjáig. A megbízási díj összege bruttó 28902,-Ft, illetve 25.000,-Ft költségtérítés/hó.

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Máli Julia polgármester

8./ Egyéb aktualitások

a, Együttműködési megállapodás a Kökényi Horvát Nemzetiségi Önkormányzattal

Máli Julia: A nemzetiségek jogairól szóló törvény értelmében a települési önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között kötött együttműködési megállapodást minden év január 31-ig felül kell vizsgálni. A megállapodáson a szükséges módosításokat a Hivatal elvégezte, javaslom annak elfogadását.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

8/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kökényi Horvát Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tervezetét elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

b, Polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza a polgármesteri és alpolgármesteri tiszteletdíjak megállapításának szabályait, melynek részletszabályi megváltoztak január 1-től. A polgármester esetében a döntés formális, hiszen a jogszabályok pontosan meghatározzák az összeget a település lakosságszáma, illetve az alapján, hogy főállásban vagy társadalmi megbízatásban látja-e el a tisztséget a polgármester. Kökény esetében társadalmi megbízatás és az 501-1500 fő lakosságú polgármester esetében ez bruttó 325.000,-Ft tiszteletdíjat és 48.750,-Ft költségtérítést jelent havonta. Eddig bruttó 199.450,-Ft tiszteletdíj és 29.918,-Ft költségtérítés volt. Ezt kellene egyszer egy határozattal elfogadni.

Stiebel Lőrinc: Ha semmi befolyásunk nincs, akkor miért kell szavazni?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Egyeztettem a Kormányhivatallal és az az álláspont, hogy meg kell szavazni.

Stiebel Lőrinc: Csak fikció, de mi van, ha nem szavazzuk meg, akkor is megemelkedik az összeg? Ezzel az a baj, hogy erről lehet beszélgetni, de felesleges. Én is indultam polgármesterként. Az igaz, hogy a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja fele a főállású polgármester fizetésének. Az a baj, hogy az állam megemelte az összeget, de nem ad hozzá normatívát.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Jött ezzel kapcsolatban egy tájékoztatás, hogy márciusban visszamenőleg meg fogják adni.

Stiebel Lőrinc: Én úgy tudom, hogy az előző polgármester is kapott valamekkora összeget, amennyi a törvény szerint járt, ezt az alakuló ülésen automatikusan el is fogadtuk azt az összeget, amennyi a társadalmi megbízatású polgármesternek jog szerint jár. Senki sem mondta miért nem annyi, mint az előző polgármesteré, vagy miért nem kicsivel több, vagy miért nem kevesebb.

Simai József: Ugyanannyi volt, folytatólagos volt.

Stiebel Lőrinc: Én úgy tudom, hogy 150.000,-Ft volt.

Simai József: Nem, folytatólagos volt, mert a Juli elmondta, hogy a Robi mennyit kapott, elmondta, hogy mennyit kapott a Miki alpolgármesterként, arról mondott le a Sanyi is. Ez 100 százalék. Én javasoltam, hogy legyen folytatólagos, ez korábban is így volt.

Stiebel Lőrinc: Lehet hogy így van, nincs ezzel gond, simán előfordulhat hogy tévedek...

Simai József: Ezt onnan tudom, hogy én javasoltam, hogy legyen folytatólagos.

Stiebel Lőrinc: Úgy tudom, hogy a tiszteletdíj egészéről és egy részéről le lehet mondani. Mondhatja azt a polgármester, hogy ingyen csinálja. Ezért véleményem szerint nem kell megszavazni ezt az összeget. Nem kell róla lemondani, ez csak egy lehetőség.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A testület a mértékről nem dönt, deklarálja, hogy Máli Julia polgármester mennyi tiszteletdíjat kap.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozta:

9/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Máli Julia Polgármester részére havi bruttó 325.000,-Ft tiszteletdíjat és 48.750,-Ft költségtérítést állapít meg 2022. január 1. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

c, Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Máli Julia: Az alpolgármester tiszteletdíja esetében van annyi döntési joga a testületnek, hogy a polgármester tiszteletdíjának legfeljebb 90 %-ában állapíthatja meg az alpolgármester tiszteletdíját, illetve az elfogadott mértékű tiszteletdíj 15 %-a lesz a havi költségtérítés összege. Erről is szükséges döntést hozni. Az Mötv. értelmében tiszteletdíj egészéről vagy egy részéről le lehet mondani, de a költségtérítés akkor is jár, ha a tiszteletdíjról lemondanak.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

10/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Király Sándor Alpolgármester részére havi 292.500,-Ft tiszteletdíjat és 43.875,-Ft költségtérítést állapít meg 2022. január 1. napjától.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Király Sándor alpolgármester úgy nyilatkozott, hogy a tiszteletdíj havi összegéről és a költségtérítés összegéről - továbbra is - lemond.

d, Felsőhegy – Kossuth utca parkolás kérdése

Máli Julia: A decemberi testületi ülésen már volt szó a Kossuth utcai táblák kérdéséről. Megállni tilos kivéve lakók tábla ára 26.350,-Ft plusz ÁFA. Egyet rendeltünk. Mivel egy kereszteződéssel is érintett a terület és ez a tábla hatályát feloldja így két tábla elhelyezése szükséges a probléma megoldásához. Kívülre is kerüljön? Semeddig nem tart még egyet rendelni.

e, Elektronikai hulladék elszállítása

Máli Julia: Utánajártam a kérdésnek és az merült fel, hogy csak, mint önkormányzat ebbe ne fogjunk bele. A javaslat az, hogy a lomtalanítással együtt, menjen ki tájékoztató. A DélKom honlapján részletes tájékoztatás van arról, hogy a magánszemélyek különleges hulladékot hol tudják leadni.

Mi van azokkal a lakókkal, akik ezt maguk nem tudják megoldani? Ezt mi gyűjthetjük, és elszállítjuk segítségképpen az elektronikai hulladékot. Ilyen esetben a Steel Metálhoz lehet vinni. Próbáljuk úgy kommunikálni, hogy aki egyénileg meg tudja oldani, az adja le, aki nem tudja megoldani, azoknak összegyűjtjük a lomtalanítás időpontja körül.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

11/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy gondoskodik azon kökényi lakosok elektronikai hulladékának összegyűjtéséről és elszállításáról, akik az elektronikai hulladék elszállítását és leadását nem tudják megoldani. A hulladék elszállítására előzetes jelentkezés alapján a 2022. február 12-i lomtalanítás időpontjával egyidejűleg kerül sor. A Képviselő-testület gondoskodik a lakosság tájékoztatásáról.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

f, Berényi Szabolcs megbízási díjáról döntés

Máli Julia: Berényi Szabolcs 2020. január 1-től vállalta a honlap üzemeltetését és karbantartását. Emellett sok egyéb feladatot old meg, javítja a gépeinket. Jelenleg 10.000,-Ft/hó összegért vállalja a feladatot. Javaslom, hogy havi 20.000 forintra emeljük ezt az összeget.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

12/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat továbbra is megbízza Berényi Szabolcs 7761 Kozármisleny, Rákóczy utca 72/E szám alatti lakost a Kökény község honlapjának üzemeltetésével és karbantartásával. A megbízási díj összege 2022. január 1. napjától 20.000,-Ft/hó.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

g, Külső adatvédelmi tisztviselő kiválasztása

Máli Julia: A decemberi testületi ülésen tárgyalta már a testület ezt a napirendi pontot, van három árajánlat, a Privacy Professional havi bruttó 30.000,- Ft, a ProCons Kft. bruttó 76.200,- Ft/ hó összegért, a Hanganov Kft. 35.000+ÁFA Ft/hó összegért vállalná a feladatot. Ők egy velencei cég. A Hivatal adatvédelmi feladatait ez a cég látja el. Decemberben nem született döntés, most újra kell tárgyalni a napirendet.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Hanganov esetében nincs plusz költség, ami felmerülhet, a másik cégnél ott a kilométer pénz. A Hanganovval együtt dolgozom már két éve, én nagyon meg vagyok elégedve velük. Évente legalább négyszer jönnek, szükség esetén azonnal elérhetőek, válaszolnak és segítenek. Decemberben tartottak oktatást a kolléganőknek. Mikor az önkormányzatokat közérdekű adatigénylással megkeresték, akkor is segítettek a válaszok előkészítésében.

Király Sándor: Én többek közt azért mondtam le a tiszteletdíjamról, hogy a szükséges plusz kiadásokra legyen pénz. Nem biztos, hogy az olcsóbbnak látszó cég az olcsóbb. A Hanganov ajánlata részletes és precíz.

Stiebel Lőrinc: Ha azonos feltételekkel vállalják, akkor az olcsóbbat kell elfogadni.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

13/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a külső adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására a Hanganov Kft. ajánlatát fogadja el, 35.000,-Ft+ÁFA/hó összegért, két éves határozott időtartamra. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

h, Tettye Forrásház Zrt. szennyvíz projekt

Máli Julia: Előrébb léptünk a szennyvíz projekt ügyében. Egy újabb felhatalmazásra van szükség ahhoz, a vállalkozási szerződést, a részletes konzorciumi megállapodást és a projekt azonosítóval ellátott nyilatkozatokat aláírjam. Valószínűleg még lesz majd további felhatalmazásra is szükség a Testület részéről, de egyelőre itt tartunk.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

14/2022. (I.13.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést, a részletes konzorciumi megállapodást és a projekt azonosítóval ellátott nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

i, Bolt

Máli Julia: A boltos hölgygel egyeztetve a boltról kimegy egy tájékoztatás a lakosság részére. A telek eladásra került, a pályázati összeget megkapta, neki fognak állni a megvalósításnak. A Kossuth utca 33. lesz a helyszíne.

Katona László: Annyit hozzáfűznék, hogy a szerződésbe bele lett írva kút meg a pince. A kút megsüllyedt legalább egy fél métert.

Máli Julia: Nem lett beleírva, de a tájékoztatás megtörtént. Előzetesen kértem, hogy nézzék meg a területet és egyeztessen a tervező a főépítéssel.

Stiebel Lőrinc: A testülettel lehetne egy közös bejárás, helyismeretről lehetne egy ötletbörzét csinálni, ami a bolt hatékonyságát javítaná.

Máli Julia: Ezt kérte is, majd egyeztetek vele. A cél az, hogy ha megvalósul, jól valósuljon meg.

Stiebel Lőrinc: Lehetne pl. egy körforgalom az utca végén, hogy az autók meg tudjanak fordulni. Ilyen dolgokra gondolt.

j, Fekvőrendőrök

Máli Julia: A Felsőhegy utcában a régi probléma újra felmerült korábban és Lőrinc kapta meg a jelenlegi helyzet feltérképezését.

Stiebel Lőrinc: ezt egy kicsit elhamarkodottan kértem. Szeretném, ha következő testületi ülésen ez külön napirend lenne, készítenék egy költségvetést valamilyen szinten. Kell egy vasbeton alapot csinálni ennek, valószínűleg tavasszal lehet nekiállni.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Szeretném jelezni, hogy előreláthatólag február 10-én lesz a következő testületi ülés.

k, Magyar Falu Program

Máli Julia: Átküldtem az anyagot. Ma volt egy megbeszélés a megyei elnökkel, megyei fejlesztési biztossal, átbeszéltük a céljainkat. Bemegy a piac pályázat a jövő héten. Jön a Kultúrház cserepe, a futballpálya tető, lábazat és a kút. Ezt szeretnénk összehangolni, tavasszal kéne megcsinálni. Kommunális eszköz mindig téma, azzal kell foglalkozni. Azt kérem, hogy ezt gondoljátok át. Minél előbb, mert az összes pályázat határideje, február eleje.

Itt van benne út. Tavalý nem nyert a belterületi út pályázat. A Horváth Orsinak mondtam, hogy azt a tervet frissítsen fel. Belekalkulálva, hogy jön a szennyvíz projekt. Ne csináljunk olyan utat, amit fel kell túrni. Erre kértem egy felmérést.

A temető pályázat a másik, korábban volt rá pályázat, nem nyertünk, csak a halott-hűtőt. Lesznek még egyeztetések, hogy milyen irányba menjünk.

Amiről beszéltünk, a csapadékvíz elvezetési TOP-os pályázat bemegy. Megvan, hogy a megye részéről ki fog segíteni, ennek is a beadási határideje február eleje.

A külterületi utas pályázat ismét megnyílt, ez mindenképpen beadásra kerül.

Kérem, hogy a kommunális eszközt gondoljátok végig. Árajánlatok kérdése ez a pályázat, ezt elég gyorsan be lehet adni.

Katona László: Traktorok. Ágdaráló. Olyat kéne, amit a traktorra rá lehet csatlakoztatni.

Máli Julia: Az ágdaráló nagyon fontos lenne.

Stiebel Lőrinc: De nincs is traktorunk.

Máli Julia: Átküldöm a 2020-as anyagot. Kiszégekben sem lenne baj gondolkodni. Megnézem az értékhatárt.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: 15 millió.

Az ülés végeztével a Polgármester Asszony zárt ülést rendel el.

K.m.f.


Máli Julia
polgármester



Dr. Kislaki-Frank Brigitta
jegyző


