

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. január 19-i testületi üléséről.

Jelen vannak: Máli Julia polgármester,
Király Sándor
Katona László,
Simai József,
Stiebel Lőrinc képviselők,
Dr. Kislaki – Frank Brigitta jegyző
Magyar Ildikó gazdasági vezető

Máli Julia: üdvözlí a megjelenteket, megállapítja, hogy a Testület határozatképes. Javaslatoz tesz az ülés napirendjére, amelyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad:

Napirend:

- 1) A közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: polgármester, jegyző
- 2) Kökény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezése
Előadó: polgármester, gazdasági vezető
- 3) Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez szükséges önkormányzati finanszírozási kérelem megvitatása
Előadó: polgármester, jegyző, gazdasági vezető
- 4) Döntés a Kökényi Törpikék Családi Bölcsőde alkalmazottainak béréről
Előadó: polgármester
- 5) Döntés Kökény község közművelődési szakemberének béréről
Előadó: polgármester
- 6) Megbízás Csorba Győző Könyvtár könyvtárbusz szolgáltatáshoz kapcsolódó feladatok ellátására
Előadó: polgármester, jegyző
- 7) Felvételi körzethatárok véleményezése
Előadó: polgármester
- 8) Egyéb aktualitások
Előadó: polgármester

A napirend tárgyalása:

1) A közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása

Máli Julia: Az illetményalap 46.380,- Ft jelenleg, ennél kevesebb lenne a törvény szerint. A Hivatalban mindenki személyi béren van. Nem nyúltak hozzá a hivatali tisztviselők béréhez, pályázat volt pár éve, az ezen nyert összeg szerepel a rendelet-tervezetben. Minden évben el szokta fogadni a testület, javaslom, hogy most is fogadjuk el.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló 1/2023. (I. 20.) önkormányzati rendelete

2) Kökény Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezése

Máli Julia: Azt javaslom, hogy a Közös Hivatal kérelmével együtt tárgyaljuk. Látjátok a kérelemben, hogy milyen büdzsével dolgozik a hivatal. A dolgozók a garantált bérminimumra felhúzott bért kapják. Ehhez a tartalék adott lehetőséget. A Hivatali dolgozók kevesen vannak, a pénzügyi oldalon elment egy kolléganő, így megint ketten dolgoznak csak. Ezen kívül szükség van plusz egy kolléga felvételére, ezt tervezi márciustól a Jegyző Asszony. Olyan szinten elfogytak a Hivatal tartalékai, hogy az önkormányzatok támogatására szükség van a hivatali dolgozók megtartása érdekében. Hihetetlen terheléssel, nagyon sok feladatot ellátnak, elképesztően kevés fizetésért. Nekünk is az az érdekünk, hogy megfelelő tudású, kellő létszámú Hivatal álljon rendelkezésre.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Beszelnék a hölgyről, aki márciustól jönne hozzánk, ő jogász végzettségű, közjegyző helyettesként dolgozott, és szeretne hozzánk jönni dolgozni. Ő egy hasonló karakter, mint az Ildi vagy én, nagyon jó húzóereje lehet annak a területnek, amivel eddig nem volt lehetőség foglalkozni. De az ő bérét nem tudja már a Hivatal kifizetni. Az eddigi béreket is a tartalékból fizettük mostanáig. Az árakat mindenki látja, senki sem keszűi, ez mindenkinek plusz költséget jelent, gyereket nevelnek, mindenkinek jogos elvárása, hogy jól megfizessék a munkáját. Az illetékességi területünkön működik bölcsőde, óvoda, az ottani dolgozók HR feladatai rajtunk keresztül mennek, látják a kollégák, hogy ott mennyi pénzt keresnek – nem lebecsülve az ott dolgozókat – ami komoly bérfeszültséget okoz a Hivatalban. Sajnálom őket. Ennek a kis hivatalnak megvan az előnye és a hátránya is. Van cafetéria, költségtérítés. Próbálunk élhető bért adni. A Hivatal ennek érdekében mindenről lemond, egyetlen előfizetésünk van a Jegyző és a közigazgatás című szaklapra.

Sajnos a Kormány egyelőre nem foglalkozik a köztisztviselőkkel, háttérbe szorítja őket. A szakszervezet próbálkozik. Átküldtem a linket, hogy nyomon lehessen kísérni.

Tehát szükség van a plusz támogatásra, hogy még egy embert fel tudjunk venni.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

5/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi költségvetése terhére, lakosságszám arányosan, 2.359.081,-forinttal támogatja a Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal működését.

Magyar Ildikó: Úgy támogatja a rezsziárakat, hogy mint intézményeket támogat, illetve a közvilágítást. Ez 910.000,-Ft pluszt jelent majd az önkormányzatnak. Illetve azt látjuk már, hogy a magas adóerőképesség miatt szolidaritási hozzájárulást kell fizetni, ami 7910286 ,-Ft. Ehhez jönnek az adóbevételek, ami a 2022. évben elég szépen alakultak. Azt várjuk, hogy ez 2023-ban még több lesz az adóvégrehajtások miatt.

Ehhez kell igazítani a kiadási oldalt, amihez az előző évi adatokat vesszük alapul. Kiegészítjük a plusz szerződésekkel, információkkal, illetve csökkentjük azokkal, amiket már megvalósultak. Továbbá alakítják még azok a döntések, amiket ma megszavaztak, bérek, bérkiegészítések. Köszönjük! Ebből fog összeállni egy teljes költségvetés a következő testületi ülésre.

Máli Julia: Van esetleg kérdésetek?

Király Sándor: Ezek tények.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

6/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évre vonatkozó költségvetésének koncepcióját elfogadja.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

Máli Julia: Felmerült már korábbi testületi ülésen, hogy az önkormányzat pénzeszközeinek egy részét pénzügyi alapba lekötne. Megkértem az Ildit, hogy járjon ennek utána.

Magyar Ildikó: Sajnos az OTP az üzleti szférában nem emelte a betéti kamatokat, az éves kamatláb 0,01%. Ez 2017. óta így van. 30 millió Ft feletti összegű lekötésnél egyedi ajánlatot adnak, lehetne akár egy hétre is. Azt tanácsolták, hogy az OTP-nél van értékpapírszámla, ezen lehetne vásárolni befektetési jegyet, az OTP pénzügyi alapnak kb. 10 %-os hozama van. Minimum időtartama 3 hónap, utána bármikor fel lehet törni, és az összeget vissza lehet vezetetni a főszámlára. Ennyit tudtak tanácsolni. De ez a hozam változhat, ennek napi árfolyama van.

Stiebel Lőrinc: Ezzel kapcsolatban kaphatnánk tájékoztatót, milyen kockázata van, a hozamkilengésről, miket ígér, stb? A lényeg, hogy a pénzromlás csökkenjen.

Király Sándor: Azt lehet tudni, hogy mik a kondíciói, mik a lekötés feltételei, milyen összeget lehetne?

Stiebel Lőrinc: Nem volt még arról szó, hogy mekkora összeget kötnénk le.

Király Sándor: Ilyen egyedi ajánlatot adnak.

Magyar Ildikó: Ha betétben gondolkodunk, akkor csak 30 millió felett. A befektetési jegy teljesen pénzügyi alaptól függ. Ez a tőkegarantált pénzügyi alap a legkonzervatívabb, erre mondják a 10 %-ot. Vannak ennél sokkal kockázatosabb befektetések is, amelyekbe valószínűleg csak hosszútávon éri meg befektetni.

Király Sándor: De a 10%-ot sem garantálják.

Stiebel Lőrinc: Ezért kértem információt.

Magyar Ildikó: A Magyar Államkincstárnál is le lehet kötni a pénzt. De ez hosszabb folyamat. Valószínűleg, mire leköténnék, már szükség lenne rá.

Stiebel Lőrinc: A legjobb az lett volna, ha az OTP-nél le lehetett volna kötni.

Katona László: De ez jó, mert 3 hónap után fel lehet törni.

Máli Julia: Én simán, bátran mondanék egy 15 millió forintot, mert ha bármi indul is, mindenhez idő kell. A 3 hónap elég arra, hogy marad mellette újabb 15 millió mozgatható pénzüsszeg.

Stiebel Lőrinc: Azt is lehet, hogy 10-et fél évre, 10-et három hónapra.

Simai József: Én csak plusz melót látok rárakva. Számolj utána! 15 millió forint, 3 hónap, maximum 10 % hozam.

Király Sándor: 3-400.000,-Ft.

Stiebel Lőrinc: Az a lényeg, hogy ne romoljon a pénz.

Magyar Ildikó: A befektetési jegyhez még annyi információ, hogy ha 15 millió forintot az értékpapír számlára vezetünk, akkor az nem azt jelenti, hogy 3 hónap után mind a 15 milliót vissza kéne vezetni. Ha 5 millióra van szükség, akkor annyit vezetünk vissza.

Máli Julia: Én úgy gondolom, hogy az eleje nehezebb kicsit, aztán úgy variálhatunk vele, ahogy szeretnénk. Ildi, ha vissza akarjuk vezetni, az hogy működik?

Magyar Ildikó: Az szerencsére csak egy levél.

Máli Julia: Van értékpapír számlánk a Tettye okán.

Stiebel Lőrinc: Én arra szavazok, hogy azt az értékpapír számlát indítsuk el minél előbb. Nem tudom, hogy kell-e róla szavazni most.

Király Sándor: Az irány ki lett jelölve.

Magyar Ildikó: Az OTP nem küld ki semmit, az OTP Alapkezelő oldalán lehet tájékozódni.

Stiebel Lőrinc: Én azt mondom, indítsuk el minél előbb. Nem, Juli?

Simai József: Most megint csak plusz munkát raksz rá.

Király Sándor: Én vállalom az utánajárást. A feleségem 15 éve bankban dolgozik, utána fog nézni, hogy melyik feltétel a legjobb nekünk. Meg is indokolja, a testület eldönti, hogy mi legyen.

Magyar Ildikó: Én a tőkegarantált pénzüpiaci alapot ajánlom.

Máli Julia: Ha a 15 millió forintról döntünk, az támogatható.

Stiebel Lőrinc: Én támogatom, ha pozitív a hozadéka tovább gondolkodhatunk. Minden nappal rosszabb a helyzet.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

7/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kökény Községi Önkormányzat főszámlájáról 15 millió forintot fektet az OTP Nyrt. tőkegarantált pénzügyi alapjába minimum 3 hónapos lekötéssel.

A Testület felkéri Polgármesterét a szükséges intézkedésekre.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

Máli Julia: A Családi bölcsőde étkeztetése szempontjából megvizsgáltuk azt, hogy a most megnyílt keszűi bölcsőde konyhájáról szállítanánk az ételt. Ez mindenképpen jobb megoldás lenne a kalkulációk szerint. 1450 Ft/fő az étkezés bruttó díja most, 1270 forint lenne március 1-től. Annyi, hogy el kell érte menni.

Katona László: Akkor nem is biztos, hogy jobb.

Stiebel Lőrinc: Mennyi az, 6 km?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Gyódon a falugondnok szállítja. Ez benne van a feladatában.

Király Sándor: A különbség talán fedezi azt, hogy el kell érte menni.

Katona László: Akkor egy ember kiesik.

Király Sándor: De nem egész napra. A gyerekek ételminőségét is emelnénk.

Stiebel Lőrinc: Aki eddig szállított, nem tud csökkenteni az áron?

Máli Julia: Nem. Gyakorlatilag folyamatosan emelkedik az ára. A falugondnokunk feladatába belefér, nem hiszem, hogy ez az üzemanyagköltség ne férne bele a normatívába.

Magyar Ildikó: Próbálkoztunk azzal, hogy kérjünk árajánlatot, nem adnak. Nem jönnek ki pár gyerek miatt Kökénybe.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

8/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bölcs Csibe Bölcsődével az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az étkezési szolgáltatási szerződést 2023. március 1. napjával megkösse.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

3) Döntés a Kökényi Törpikék Családi Bölcsőde alkalmazottainak béréről

Máli Julia: Tennék egy javaslatot, az eddigiektől eltérőt. A lányok eddig a garantált bérminimumra lettek beállítva, és emelkedett a normatívánk is. Ildi kalkulált. A garantált béren

felül emelnék nekik. A vezetői garantált bérminimum 296.400,-Ft, ezt javaslok emelni 330.000,-Ft-ra. Ez még mindig egy jelképes összeg. A segítő bére 232.000,-Ft, ezt javaslok 255.000,-Ft-ra emelni. Beleférünk a normatívába az emeléssel is.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

9/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kökényi Törpikék Családi Bölcsőde vezetőjének, Männerné Jakab Éva bérét 2023. évben bruttó 330.000,-Ft-ban, Heincz Andrea bérét bruttó 255.000,-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

Máli Julia: Lesz egy személyi változás, az Andi bejelentette, hogy babát vár, de áprilisig mindenképpen marad. Aki most jár helyettesíteni, az Edina, ő kerülhet a helyére, és majd egy újabb helyettest kell találni, de arra is van elképzelésem.

4) Döntés Kökény község közművelődési szakemberének bérééről

Máli Julia: A Dóri van ebben a munkakörben. Az ő bére a garantált bérminimum 6 órás bére, bruttó 223.000,-Ft. Ezt javaslok bruttó 235.000,-Ft-ra emelni.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

10/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Kökény község közművelődési szakemberének, Hegedűs Dóra bérét 2023. évben bruttó 235.000,-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

5) Megbízás Csorba Győző Könyvtár könyvtárbusz szolgáltatáshoz kapcsolódó feladatok ellátására

Máli Julia: Ennek a feladatnak az ellátására van egy megbízási díj, melynek összege 3 éve ugyanannyi. Bruttó 16.200,-Ft-os összeget javaslok most is.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

11/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csorba Győző Könyvtár könyvtárbusz szolgáltatáshoz kapcsolódó feladatok ellátásáért járó megbízási díj összegét a 2023. évben 16.200,-Ft/hónapban állapítja meg.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: értelem szerint

Magyar Ildikó távozott az ülésről.

6) Felvételi körzethatárok véleményezése

Máli Julia: Minden évben kiküldi a Tankerületi Központ az iskolai felvételi körzetek tervezetét. Ezt kell véleményezni a testületnek február 15-ig. A kökényi gyerekek a Testvérvárosok Terei Általános Iskolához tartoznak, oda kötelező őket felvenni, de a szülők dönthetnek úgy, hogy máshova viszik a gyermekeiket.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

12/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécsi Tankerületi Központ által megküldött iskolai felvételi körzetekkel egyetért, javaslata nincsen.

Felelős: Máli Julia polgármester

Határidő: 2023. február 15.

7) Egyéb aktualitások

a) IFA bevezetése

Máli Julia: Szeretném, ha átgondolnánk egy újabb adó bevezetését, az IFA-t. Megkeresett a Bella Villa tulajdonosa az Égető dűlőből. A szolgáltatás megfelelő ellátásához fejlesztésre lenne szüksége. Az IFA-ból az önkormányzatnak lenne egy kis bevétele, amit vissza lehetne forgatni. Először arról tudunk dönteni, hogy a Jegyző Asszonyt megkérjük, készítse elő a rendelet-tervezetet. Én 450,-Ft-ot javasolnék éjszakánként. Évek óta nem nyúltunk az adórendelethez, nem hiszem, hogy most a lakosságot terhelő adóemelésről kellene döntenünk, de az IFA bevezetése hasznos lehet.

Stiebel Lőrinc: Mennyi bevételt várhatunk ettől?

Máli Julia: Gyakorlatilag folyamatosan foglalt mióta megnyitott.

Simai József: Nem kukacoskodni akarok, kb. tizenegynéhány ezer forint bevétele lenne ebből havonta az önkormányzatnak. Ha a tulajdonos fejleszteni akar, kitalálja, hogy legyen optikai kábel, stb. Én csak azt szeretném tudni, hogy nekünk mennyibe kerül az, amit ő ettől remél?

Máli Julia: Nyilván nem azt kéri, hogy ha ő most fizet, akkor teljesítsük a kéréseit. Ő önerőből is nagyon sok mindent megtett. Nyilván érdeke, hogy megközelíthető legyen. Annyit kért, hogy járjak utána, kamerahálózatnak, megbízható internet rendszernek. Ezért az optikai hálózat bővítési lehetőségének kellen utána nézni. Nincs az önkormányzatnak kötelezettsége erre. Nem ígértem semmit, csak azt, hogy utána járunk.

Király Sándor: Így is -úgy is fejleszteni kell az önkormányzatnak.

Stiebel Lőrinc: A Sanyival érték egyet. Inkább csak az a problémám, hogy még olyan nagy turizmus nincs Kökényben. Inkább ezt kellene fejleszteni. Nem biztos, hogy egy új adó bevezetése előnyös.

Simai József: A miértjét nem értem még mindig.

Király Sándor: Én mindenképpen támogatom az adó bevezetését. Mindenhol van ilyen adó.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Kiküldök majd egy tanulmány az IFA-ról, ami pár éve készült. A rendelet-tervezetet előkészítem. Javaslom jövő év elejére.

Simai József: Akkor ez egy középút.

Stiebel Lőrinc: Olyat lehet, hogy újonnan induló vállalkozásnak mentességet adunk bizonyos időre?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Lehet.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

13/2023. (I.19.) Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a helyi adókról szóló 16/2019. (XII.12.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet készítse elő az idegenforgalmi adó bevezetésével, vendégéjszakánként 450,-.Ft összeggel.

Felelős: Dr. Kislaki-Frank Brigitta jegyző

Határidő: értelem szerint

b) Farsang

Máli Julia: Tavaly év végén alakult két egyesület, a Kökény Virágzásáért Egyesület és a Kökényi Horvátokért Egyesület. Rájuk támaszkodva is, és a Jocira, is február 11-én lesz a farsang.

Stiebel Lőrinc: A farsangi fotózásban tudok segíteni.

Simai József: Picit szakítanánk azzal, hogy minden ingyen van. Felkínáljuk a lehetőséget, hogy vacsorázni lehessen, 4200,-Ft-ért, több fogásos menüvel. És utána lenne egy buli.

Simai József: Csinálnánk retro szendvicset, ami ingyen lenne, illetve a gyerekeknek limonádé szintén ingyen.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A falunapi fellépőkről is lassan kell dönten.

Stiebel Lőrinc: Továbbra is egy delegációban gondolkodom, akár a két új egyesületből, önkormányzat tagjaiból, szakemberből, és programtervet kéne csinálni. Tarthatnánk egy külön testületi ülést erről. De jobb lenne, ha civilek is részt vennének az előkészítési folyamatban.

c) Szennyvízprojekt

Máli Julia: Február közepén lesz a fórum a szennyvízprojektről, lesz szórólap és fórum.

d) Erdőtisztítás

Máli Julia: Vannak önkormányzati erdőink. Az erdőtisztítás nem jár különösebb teendővel, egy hasznosítási lapot kell kitölteni, ott kell lenni a munkálatoknál, a 044-es hrsz-ról van szó. Nem gyérítés lenne és irtás. Pécshez tartozó terület a temető feletti rész. Ennek a tisztítása is nagyon fontos, egyeztetek ezzel kapcsolatban.

e) Előterjesztés vízjogi bővítésre

Stiebel Lőrinc: Felsőhegyi úton hogy áll a tervező?

Máli Julia: Méhes Zsolt kicsit eltűnt, de folyamatban van az ügy.

Stiebel Lőrinc: Vízjogi engedéllyel előrébb léphetnénk a szennyvízprojekttel párhuzamosan. Következő alkalomra megfogalmazom. Elkezdem kicsit én is zaklatni.

Az ülés végeztével a Polgármester Asszony zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

Máli
Máli Julia
polgármester



Dr. Kislaki
Dr. Kislaki – Frank Brigitta
jegyző



